



# Gerencia de Proyectos de Construcción

Modalidad Online

Hoy en día, la creciente demanda en proyectos de infraestructura en diversos sectores como construcción, minería y energía, exige que los profesionales orientados en este sector sean capaces de evaluar, desarrollar y dirigir sus proyectos siguiendo los más altos estándares mundiales de la Gerencia de Construcción.

## **OBJETIVO:**

Formar profesionales con sólidas habilidades de liderazgo para supervisar de manera exitosa el proceso de construcción, desde la fase conceptual hasta la fase de cierre, haciendo uso de las mejores prácticas globales para la Gerencia de Construcción definidas por prestigiosas instituciones como el *Construction Management American Association* (CMAA), *Lean Construction Institute* (LCI), *Association for the Advancement of Cost Engineering* (AACE), *FIDIC*, *Project Management Institute* (PMI) entre otras.

## **DIRIGIDO A:**

Empresarios involucrados en la Industria de la Construcción. Profesionales que tengan a su cargo gerencias, jefaturas del ámbito de construcción, ingeniería, planeamiento, control y costos. Superintendentes y supervisores de las diversas disciplinas de ingeniería (civil, eléctrica, mecánica, instrumentación, etc.) y otros.

## **PERFIL DEL EGRESADO:**

Los participantes que obtengan su diploma en **Gerencia de Proyectos de Construcción**; habrán desarrollado competencias profesionales para:

- Dirigir e integrar equipos de trabajo.
- Formular y evaluar Proyectos de Construcción.
- Integrar todos los procesos del Proyecto de Construcción.
- Gestionar Mega Proyectos de Construcción.
- Aplicar Lean Construction.
- Gestionar con calidad sus proyectos.

## **METODOLOGÍA:**

- Modalidad online: dictado de sesiones en tiempo real.
- Interacción entre expositor y participantes
- Interacción entre participantes.
- El desarrollo de las sesiones será teórico – práctico.
- Los participantes desarrollarán un proyecto a lo largo del programa.
- Evaluaciones permanentes y resolución conjunta de casos.



# Gerencia de Proyectos de Construcción

Modalidad Online

**CONTENIDO:****1. Introducción**

1.1 Contexto de la gerencia de construcción en el mundo (problemas, complejidad, oportunidades, impacto en la sociedad y stakeholders)

1.2 Fundamentos de gerencia de construcción

1.3 Regulaciones en la Industria de construcción

**2. Formulación y Evaluación de Proyectos para Construcción****3. Ética en la construcción****4. Ingeniería de Proyectos**

4.1 Gerencia de Ingeniería (proceso de desarrollo de ingeniería, disciplinas, criterios de diseño, planos, memoria de cálculo, especificaciones, otros entregables)

4.2 Estrategias constructivas (estrategias EPC, EPCM, otros e integración multidisciplinaria)

**5. Procesos de Construcción**

5.1 Obras civiles (movimiento de tierras, concreto, estructuras y otros)

5.2 Obras mecánicas (fabricación y montaje de equipos, fajas, tuberías y sistemas de bombeo)

5.3 Obras eléctricas (distribución de energía en alta tensión, media tensión y baja tensión)

5.4 Obras de instrumentación (sistemas de control distribuido DSC de procesos y energía, sistemas de redundancia, instrumentos de campo, etc.)

**6. Gestión de Proyectos de Construcción (estándar PMI)****Planeamiento y control de proyectos**

Gestión del alcance

Gestión de cronograma

Gestión de costos (basado en el estándar AACE y estándar PMBOK del PMI)

1. Procesos de Planificación de costos

1.1. Tipos de estimaciones

1.2. Métodos de estimación de costos

2. Análisis de Precios Unitarios (APU)

2.1. Análisis de precios Unitarios (APU)

2.2. Costos Indirectos

3. Pronósticos de tiempo y costos

3.1. Gestión del valor Ganado

3.2. Metodología para calcular pronósticos.



# Gerencia de Proyectos de Construcción

Modalidad Online

4. Análisis de tendencia
5. Lean Construction
5.1. Fundamentos de Lean Construction
5.2. Integrated Project Delivery (IPD)
5.3. Last Planner System (LPS)
5.4. Diferencias enfoque Lean Construction y enfoque PMI
Gestión de la calidad
Gestión de recursos humanos
Gestión de comunicaciones e información
Gestión de riesgos del proyecto y riesgos operacionales – HAZOP
Gestión de adquisiciones y contratos
Gestión de adquisiciones
Gestión de contratos y reclamos (estándar FIDIC)
Gestión de Equipos y materiales
Gestión de Seguridad, salud, medio ambiente y social
<b>7. Gestión de Proyectos Inmobiliarios</b>
<b>8. Gerencia de construcción de megaproyectos y supervisión (minería y energía)</b>
<b>9. Proyecto Integrador (Presentación de Plan de Gestión de la Construcción)</b>

**PLANA DOCENTE:**

Los expositores son profesionales con amplia experiencia nacional e internacional en el campo académico de la consultoría y asesoría. Entre ellos\*:

- **Felipe Meléndez, Ing. Industrial, CIP, MBA, PHD (c), PMP, PMI – RMP, SCRUM Master (CSM), Leadership Master, ITIL, Auditor Interno ISO 9001, Trainer ATP (Authorized Training Partner)**

Gerente General de PM&B Consulting en Perú y Chile. Ingeniero Industrial y Colegiado (PUCP), Maestría en Administración de Negocios – MBA (Universidad Pacífico) y Master en Liderazgo Global y Multicultural (PMI – Europa), Certificado PMP (Project Management Professional) y RMP (Risk Management Professional) otorgado por el PMI (Project Management Institute - USA), Certified Scrum Master (CSM, Metodología Agile en Gerencia de proyectos) otorgado por el Scrum Alliance - USA, Certificado ITIL (Servicios de IT) otorgada por EXIN – Europa, Trainer ATP (Authorized Training Partner) autorizado por el PMI. Actualmente estudiante del Doctorado en Educación y Docencia Universitaria en la Unidad de Postgrado de la UNMSM (Universidad Nacional Mayor de San Marcos). Presidente PMI Capítulo Lima Perú 2010, Vicepresidente PMI Capítulo Lima Perú 2007 – 2008, Liason PMI EF (Education Foundation) Perú 2010-2016, Presidente del Centro de Ingeniería de Dirección de Proyectos del Colegio de Ingenieros de Lima en 2008.

Tiene 25 años de experiencia profesional en el **sector de tecnología de Información, Seguros,**



# Gerencia de Proyectos de Construcción

Modalidad Online

PM&B  
CONSULTORES

POSGRADOS

**Salud, Energía (hidroeléctrica y petróleo), Hidrocarburos, Minería y Construcción.** Experto en gerencia de proyectos Predictivo y Ágil, PMO (Project Management Office), auditoría de contratos internacionales alineado a estándares FIDIC (Federación internacional de ingenieros consultores), Peritaje en gestión de proyectos y contratos, y Auditor Interno ISO 9001.

En los últimos 15 años ha liderado la implementación de la metodología de gerencia de proyectos y portafolios alineado al PMI en Empresas de **Seguros, Petroleras en la Gerencia de Perforación de Pozos Petroleros, Empresas del Estado, Centrales Hidroeléctricas, Hidrocarburos, Construcción y Empresas Mineras, a nivel Latinoamérica.**

- **Victor Anyosa, PMP, MBA, PMI Leadership Master**

Presidente PMB Consulting Perú, Chile y República Dominicana, firma de Consultoría y Entrenamiento en Gerencia de Proyectos, Ingeniería y Construcción. MBA from Massachusetts Institute of Technology (MIT) - Estados Unidos, Postgrado de Liderazgo por el PMI (Europa), Certificado PMP con más 20 años de experiencia profesional creando cultura de Dirección de Proyectos y dirigiendo proyectos de gran envergadura bajo los estándares del PMI en los Sectores como Negocios, Construcción y Minería. Cuenta con amplia experiencia en la Minería y Energía liderando portafolios de proyectos de más de 1000 millones en Minería (Cobre) y Energía (Centrales Hidroeléctricas). Ha desarrollado proyectos para Freeport Macmoran (USA), la segunda más grande productora de cobre en el mundo. Ha sido Gerente de PMO de la Construcción de la Central Hidroeléctrica el Platanal con un CAPEX de 350 millones de USD. Actualmente es miembro del equipo de dirección de un nuevo proyecto minero de Oro y Plata con una inversión superior a los 400 millones de USD que se pondrá en funcionamiento (Start Up). Cuenta con amplia experiencia en desarrollo de procesos de Ingeniería, Construcción, Precommisionado, Comisionado y Puesta en marcha de una Planta. Ha desarrollado secuencias de procesos constructivos interdisciplinarios a nivel de una Planta minera, y su relación con la Ingeniería. Ha definido la secuencia de desarrollo de Ingeniería con el fin de asegurar una Ingeniería Integrada. Cuenta con experiencia en el manejo de costos, cronograma, y programas de recuperación de Proyectos de Construcción. Es experto en el desarrollo de contratos EPC y EPCM, con aplicaciones en proyectos mineros en el país. Ha creado el Diplomado de Ingeniería y Gerencia de Contratos (FIDIC) en colaboración con la Universidad de Piura.

- **León C. López Avilés, Ingeniero Civil, MBA, PMP, Trainer ATP (Authorized Training Partner)**

Ingeniero civil, es un sobresaliente profesional de Gestión de Proyectos, con más de 35 años de experiencia en planificación, programación, estimación y control en proyectos de construcción y estudios de toda envergadura. Con más de 20 años de trabajo en terreno y 15 en etapas de estudios e ingeniería ha desarrollado un amplio y completo conocimiento en gestión de proyectos en todas las fases del ciclo de vida y en varias industrias tales como minería, petróleos, infraestructura (caminos, puentes, líneas de transmisión) y edificación urbana. Su experiencia en el ejercicio profesional en diversos proyectos, así como en carteras de inversiones, totaliza un listado de proyectos al día de hoy sobre los 3,000 MM de dólares de inversión en las modalidades de EPC, EPCM, Construcción, así como en etapas de ingenierías conceptual, básica y detalles con clientes que incluyen a grandes conglomerados privados internacionales y empresas del estado. Ha sido Gerente Funcional de Control de Proyectos en importantes empresas de ingeniería canadienses y australianas en Chile, lo cual se traduce en una importante experiencia en implementación de procesos, metodología y sistemas de control de gestión de proyectos, formación y desarrollo profesional de equipos de trabajo. Es Project Management Professional (PMP®) certificado por el PMI destacándose con trainer de cursos de Certificación PMP® y de temas relacionados con la Dirección de Proyectos, tales como Riesgos, Programas y Portafolios,



# Gerencia de Proyectos de Construcción

**Modalidad Online****PM&B**  
PROJECT MANAGEMENT & BUSINESS**POSGRADOS**

PMO, Estimación y Control de Costos, Programación, etc. Ha dictado cursos de la especialidad en distintos países, tales como Chile, Argentina, Perú, Ecuador, Colombia, México y Venezuela, para empresas privadas, públicas e instituciones de formación profesional. También es asesor en controversias en la especialidad de gestión de proyectos. Actualmente es Asesor de Dirección de Proyectos en temas relacionados con conflictos contractuales, reclamos y arbitrajes habiendo participado en importantes procesos de resolución de controversias involucrando empresas tanto privadas como del estado.

- **Rubén Gálvez, PMP. Ingeniero Civil, MBA.**

Ingeniero Civil colegiado, Ejecutivo con 19 años de experiencia en Proyectos en los sectores de Minería e Infraestructura (11 años en Gerencia de Proyectos -9 como Gerente de Proyectos- y 8 en Construcción). Estándares de PMI y Lean Construction. Gerente de Proyectos para proyectos de operación minera en Perú y Argentina. Experiencia en Proyectos Movimiento de Tierras como Construcción y Recrecimiento de Presas de Relave y de Desmonteras, así como Sistemas de Bombeo de Relaves y Plantas de Relleno en Pasta. Encargado del Control de Proyectos en Lima Airport Partner, 2005-06, portafolio de proyectos de US\$40MM. Control financiero y reporte al estado. Jefe de Producción de obras de concreto y movimiento de tierras de principales empresas contratistas del mercado (Cosapi, JJC y Minera San Martín). Participación en los proyectos de Modernización de la Fundición de Southern (2005), Construcción de Ponds en Alto Chicama - Barrick (2004), Obras de Infraestructura para Cemento Andino (2001), Hospital de Villa el Salvador (2000), Central Térmica en Mollendo para Egasa (1999), y Nueva Sede Central de Interbank (1998) Estándares de PMI y Lean Construction. Competencias en Planeamiento y Control, Costos y Administración de Contratos.

- **Jany Hurtado, Ing Civil, BA, MG, PMP**

Magister en Administración Estratégica de Empresas (MBA) de CENTRUM Católica, Magister Internacional en Liderazgo de la Escuela de Alta Dirección y Administración EADA España, Ingeniero Civil de la Universidad Nacional de Ingeniería (UNI), CIP - 099919, certificado como Project Management Profesional (PMP) por el Project Management Institute. Cuenta con 17 años de experiencia profesional y sólida experiencia en Gestión de Proyectos de infraestructura, enfocado en la optimización de la productividad y mejora continua de los procesos, implementando herramientas de gestión para el aumento de la rentabilidad e innovación de las empresas bajo las líneas del PMBOK y la filosofía del Lean Construction. Experto en software de planeamiento y control como Ms-Project y Primavera. Ha participado activamente en Proyectos de envergadura con EPC como la Planta de proceso de Tambomayo, Las Bambas, Antapaccay, Orcopampa, etc, así como Proyectos Inmobiliarios en Lima y Proyectos Retail. Especializado directamente en proyectos del sector construcción y afines.

Condiciones para liderar, auditar y asesorar Proyectos en diferentes rubros empresariales, que involucren cambios en la organización o reestructuración del negocio. Habilidad para trabajar en equipo, manejo de expectativas de interesados e identificar oportunidades y necesidades de mejora en los procesos del Negocio. Metodología audaz, creativa y sumamente novedosa para la enseñanza de la Dirección de Proyectos y Dirección de Construcción.

*\*Estos son algunos de los profesores que nos acompañarán en el programa. La Unidad de Posgrado de la Universidad de Piura se reserva el derecho de hacer modificaciones en la plana docente cuando sea estrictamente necesario, garantizando que no sea afectado el nivel del programa.*



# Gerencia de Proyectos de Construcción

Modalidad Online

**CRONOGRAMA:**

El programa tendrá una duración de **16 semanas (96 horas)**, según el cronograma siguiente:

**Inicio\***: **martes, 20 de mayo de 2025.**  
**Fin:** **martes, 9 de setiembre de 2025**

\* Fecha de inicio sujeta a cantidad de inscritos.

**HORARIO:**

Las clases online se dictarán los días **martes y jueves**, de **7:30 p.m. a 10:30 p.m.\***

**\*Los días de exámenes, la sesión será hasta las 11:00 p.m.**

**\*Los días martes 24 de junio, 29 de julio son feriados y no hay clases.**

**INVERSIÓN:**

El monto de inversión para el programa es:

- **S/. 6,000.00 (Seis mil con 00/100 Soles) \***

Cuotas	Monto (S/.)	Fecha límite de pago
Inscripción	900.00	15/5/2025
Primera cuota	1,020.00	31/5/2025
Segunda cuota	1,020.00	30/6/2025
Tercera cuota	1,020.00	31/7/2025
Cuarta cuota	1,020.00	31/8/2025
Quinta cuota	1,020.00	9/9/2025

**Descuentos por pronta inscripción: (hasta el 30/4/2025)**

- **15% de descuento por pago al contado:** S/. 5,100.00 (cinco mil cien con 00/100 soles)
- **10% de descuento para egresados Udep o corporativo a partir de 3 personas a más:** S/. 5,400.00 soles

Cuotas	Monto (S/.)	Fecha límite de pago
Inscripción	810.00	30/4/2025



# Gerencia de Proyectos de Construcción

Modalidad Online

Primera cuota	918.00	31/5/2025
Segunda cuota	918.00	30/6/2025
Tercera cuota	918.00	31/7/2025
Cuarta cuota	918.00	31/8/2025
Quinta cuota	918.00	9/9/2025

- **5% de descuento para público en general:** S/.5,700.00 soles

Cuotas	Monto (S./.)	Fecha límite de pago
Inscripción	855.00	30/4/2025
Primera cuota	969.00	31/5/2025
Segunda cuota	969.00	30/6/2025
Tercera cuota	969.00	31/7/2025
Cuarta cuota	969.00	31/8/2025
Quinta cuota	969.00	9/9/2025

*\*Financiado por la Universidad de Piura en cuotas sin interés, previa evaluación financiera.  
Los descuentos no son acumulativos.*

**Cierre de Inscripciones: 15 de mayo de 2025**

**INCLUYE:**

- 64 Profesional Development Unit (PDU), por parte del PMI®.
- Clases magistrales.
- Material académico virtual para el seguimiento de clases.
- Video de cada una de las sesiones del programa.
- Intranet para la comunicación eficiente entre participantes y expositores.
- Plataforma virtual amigable para el desarrollo de las sesiones online – ZOOM

**REQUISITOS DE SISTEMAS (HARDWARE Y SOFTWARE):**

- Equipo de cómputo con sistema operativo **Windows o Mac**.
- **Conexión a internet de preferencia a través de cable o cable de red** para aprovechar mejor la banda ancha, lo que permitirá una mejor conexión.
- **Micrófono y altavoces preferentemente conectados por USB.** Muchas computadoras tienen insertados micrófonos y altavoces, pero conseguirá mucha mejor calidad de audio si usa un audífono o auricular.
- Acceso a través de telefonía móvil, siempre y cuando el equipo tenga la capacidad operativa y de conexión a internet.



# Gerencia de Proyectos de Construcción

Modalidad Online

## Windows

Sistema Operativo Windows 2003 Server (Linux is not supported)

- Windows XP
- Windows Vista
- Windows 7

Procesador 2.4GHz o más

RAM 2GB o más

Internet DSL o superior

Ancho de Banda 700Kbps o más para compartir pantallas simultáneas y audio de las conferencias

Browser Internet Explorer® 7.0 o superior

- Mozilla® Firefox® 4.0 o superior
- Google Chrome™ 5.0 o superior

## Mac

Sistema Operativo Mac OS® X 10.5 (Leopard®)

- Mac OS® X 10.6 (Snow Leopard®)
- Mac OS® X 10.7 (Lion®)
- Mac OS® X 10.8 (Mountain Lion®)

Procesador Procesador Intel (Core 2 Duo)

RAM 512MB

## SISTEMA DE PAGO:

Paso 1: Enviar la ficha de inscripción al correo [especializacion.ingenieria@udep.edu.pe](mailto:especializacion.ingenieria@udep.edu.pe)

Recibida nuestra conformidad y el código de pago, depositar el monto correspondiente a la inscripción, en el Banco de Crédito del Perú (BCP) -código interbancario **Nº 002-475-001908433079-24**, a través de los siguientes medios (donde además podrá efectuar el pago al contado o en cuotas):

- Ventanilla de atención en oficinas o agentes BCP.
- Telecrédito (transferencias a terceros).
- Transferencia Interbancaria.
- Banca por Internet (a través de la opción Pago de Servicios-UDEP Campus Piura-Maest diplom-curs ext sol- código del participante).
- Visa Recurrente (sólo para pago en cuotas).
- POS WEB (pago con tarjeta de crédito o débito VISA, al contado o en cuotas, se le indicará el link respectivo).

Paso 2: Enviar el comprobante del depósito bancario o constancia de pago electrónico, al correo [especializacion.ingenieria@udep.edu.pe](mailto:especializacion.ingenieria@udep.edu.pe)

## INFORMES:

Unidad de Posgrado

Facultad de Ingeniería

[especializacion.ingenieria@udep.edu.pe](mailto:especializacion.ingenieria@udep.edu.pe)

Cel./WhatsApp: 968042288



XI PROGRAMA DE ESPECIALIZACIÓN

# Gerencia de Proyectos de Construcción

Modalidad Online

**PM&B**  
POSGRADOS[Síguenos!](#)